



Ihr Weg zum Immobilienexperten

Vorbereitung auf die Zertifizierungs-
Prüfungen zum Immobiliengutachter
HypZert.

→ Exzellent vorbereitet für den
anerkannten Branchenstandard.



Zertifikatsstudiengang Immobiliengutachter HypZert

Die Finanzwirtschaft vertraut auf die Expertise der Immobiliengutachter, die von der HypZert GmbH zertifiziert sind. Die anspruchsvollen Prüfungen dokumentieren die fachliche Expertise und garantieren einen hohen Wissensstandard.

Die maßgeschneiderte Ausbildung der beiden Partner vdpPfandbriefAkademie und Frankfurt School of Finance and Management sorgt dafür, dass Sie optimal vorbereitet sind:

Als erste Ausbildungsinstitution bietet die Frankfurt School of Finance and Management den Zertifikatsstudiengang zur Prüfungsvorbereitung unter Leitung der vdpPfandbriefAkademie an.

Der Zertifikatsstudiengang für Immobiliengutachter deckt das gesamte Wissens- und Leistungsspektrum eines Sachverständigen für die Beleihungswertermittlung ab. Die Seminare können Sie auch unabhängig von der HypZert-Prüfung zur individuellen Weiterbildung nutzen.

Der Teilnehmerkreis umfasst Mitarbeiter von Kreditinstituten, aus der Finanz- und Immobilienwirtschaft sowie Selbstständige, die als Immobiliengutachter tätig sind oder sein wollen.

Mehr als 20 Jahre Erfahrung in der Qualifizierung von Immobiliengutachtern

Durchschnittliche Teilnehmerbewertung*



*über alle Seminarmodule

Teilnehmerstimmen

„Sehr gute Ausbildung und sehr gute Unterlagen. Würde ich weiterempfehlen.“

„Super Dozenten, ich fühle mich sehr gut vorbereitet!“

„Alles top! Besser geht's nicht.“

Experten aus der Praxis
als Dozenten:

14

Teilnehmerkreis

28%

Selbstständige

11%

andere finanz-
wirtschaftliche
Institutionen

15%

Immobilien-
gesellschaften

24%

Sparkassen und
Genossenschafts-
banken

22%

Großbanken

Optimale Vorbereitung & umfassendes Wissen

Alle Dozenten sind ausgewiesene Experten aus der Praxis. Das umfangreiche Schulungsmaterial wurde vom Verband deutscher Pfandbriefbanken e. V. (vdp) entwickelt und wird von der vdpPfandbriefAkademie laufend aktualisiert.

Mit uns bereiten Sie sich optimal auf folgende Zertifizierungsprüfungen der HypZert GmbH vor:

Der Zertifikatsstudiengang startet zweimal jährlich im Frühjahr und im Herbst und besteht aus Selbststudium und acht Wochenendveranstaltungen (Fr/Sa). Am Ende des Studiengangs bereiten Sie sich im Repetitorium gezielt auf die Prüfungen der HypZert GmbH vor. Jedes Modul kann auch einzeln gebucht werden.

Nach Anmeldung stehen Ihnen alle Studienunterlagen zur Vor- und Nachbereitung

der Seminare sowie zur Vorbereitung auf die HypZert-Zertifizierungsprüfung in einer persönlichen Online-Lernumgebung zur Verfügung. So haben Sie jederzeit Zugriff auf Ihre kompletten Unterlagen. Unterrichtsort ist Frankfurt/Main.

Bitte beachten Sie: Die jeweiligen Zulassungsvoraussetzungen und Prüfungstermine der HypZert GmbH unterscheiden sich je nach angestrebter Prüfung und

Vorbildung. Die Anmeldungen sind vom Prüfungsbewerber direkt bei der HypZert GmbH vorzunehmen.



Wir beraten Sie gerne und informieren Sie detailliert zu Inhalten, Anforderungen oder Kosten. Die Ansprechpartner finden Sie auf der Rückseite.



Immobiliegutachter für Standardobjekte
(CIS HypZert (S))



Immobiliegutachter für finanzwirtschaftliche Zwecke (CIS HypZert (F))



Immobiliegutachter Marktwertermittlung International (CIS HypZert (M))

Vorbereitung auf die Zertifizierungsprüfungen:



CIS HypZert (S) Prüfungsrelevante Module

- | | |
|---|--|
| 1 Grundlagen der Wertermittlung | 7 Absicherung von Darlehen durch Grundpfandrechte / Pfandbrief und Beleihungswert im Bankenaufsichtsrecht (2 Tage) |
| 2 Einführung in die Marktwertermittlung | 8 Beleihungswert(-ermittlung) (2 Tage) |
| 3 Der Immobilienmarkt in Deutschland | 9 Bautechnik |
| 4 Mathematik und Statistik für Immobiliengutachter | 10 Repetitorium |
| 5 Gutachterwesen in der Grundstücksbewertung | |
| 6 Sondereinflüsse auf die Immobilien und ihre Auswirkungen auf die Wertermittlung | |



CIS HypZert (F), Aufbaumodul

- | |
|--|
| 11 Volks- und betriebswirtschaftliche Grundlagen für den Immobiliengutachter |
| 12 Projektentwicklung |
| 13 Repetitorium (2 Tage) |



CIS HypZert (M), Aufbaumodul

- | |
|---|
| 14 Internationale Immobilienmärkte und ihre Bewertungsverfahren |
| 15 Internationale Aspekte der Marktwertermittlung |

Buchungsmöglichkeiten:

A	B	C
Einzelbuchung 1 Tag 600 Euro 2 Tage 1.200 Euro	Gesamt CIS HypZert (S) 12 Tage (6 Wochenenden) 3.400 Euro	Gesamt CIS HypZert (F)* 15 Tage 4.800 Euro

*F als Aufbaumodul separat buchbar, aber Preisvorteil bei Komplettbuchung

Die Frankfurt School

Die Frankfurt School of Finance & Management ist eine international anerkannte und akkreditierte Business School. Seit 20 Jahren stehen wir für ein umfassendes Executive Education Programm auf höchstem Niveau – von der Konzeption über die Durchführung bis zur Qualitätssicherung. Dabei decken unsere Seminare und Weiterbildungsprogramme alle Karrierestufen ab und begleiten Sie bei der strategischen und personellen Ausrichtung Ihres Unternehmens.

Die vdpPfandbriefAkademie

Die vdpPfandbriefAkademie bietet Seminare auf hohem fachlichem Niveau sowie Aus- und Weiterbildung für alle, die in den Bereichen Immobilienbewertung, Immobilienfinanzierung und -investment im In- und Ausland aktiv sind. Seit ihrer Gründung im Jahr 2012 führt die vdpPfandbriefAkademie zahlreiche Seminare, Konferenzen und Lehrgänge durch. Als Fachbereich der vdpExpertise GmbH gehört die vdpPfandbriefAkademie zum Verband deutscher Pfandbriefbanken e.V. (vdp), einem der fünf Spitzenverbände der Deutschen Kreditwirtschaft.



Leistungen und Preise

8

Wochenendveranstaltungen
(Freitag und Samstag), inkl.
Tagungsgetränke & Mittagessen

Optionale Überlassung eines

iPad Air

+ 200 Euro

3.400

Euro*

CIS HypZert (S)

4.800

Euro*

CIS HypZert (F)

600

Euro*

für Buchung eines einzelnen Moduls

13

Studienbriefe in der
Online-Lernumgebung



Zertifikatsstudiengang zum
Immobilien Gutachter

vdpPfandbriefAkademie
eine Marke der vdpExpertise GmbH

School of Real Estate Finance
Georgenstr. 22
10117 Berlin

Nadine Roggendorf
Telefon: +49 (0) 30 206229-24
info@pfandbriefakademie.de
www.pfandbriefakademie.de

Frankfurt School of Finance and Management

Adickesallee 32-34
60322 Frankfurt am Main
Carmen Zotta
Telefon: +49 (0)69 154 008-166
c.zotta@fs.de
www.fs.de